

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
MĚSTSKÝ OBVOD
MARIÁNSKÉ HORY A HULVÁKY

U S N E S E N Í

**ze 43. schůze Rady městského obvodu
Mariánské Hory a Hulváky, konané dne 20. srpna 2012**

čís. usn. 1284/43 – 1324/43

Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

RSDr. Jiří Boháč
1. místopředseda městského obvodu

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky:**1284/43 schvaluje**

- a) zvýší se pol. 4216 – Ostatní investiční přijaté transfery ze státního rozpočtu, ÚZ 17880 o 4.000.000 Kč
zvýší se § 2219 – Ostatní záležitosti pozemních komunikací, pol. 6121 – Budovy, haly a stavby, ORG 2607, ORJ 2, ÚZ 17880 o 4.000.000 Kč
- b) zvýší se pol. 4111 – Neinvestiční přijaté transfery z všeobecné pokladní správy státního rozpočtu o 252.000 Kč
ÚZ 98216
zvýší se § 4329 – Ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži, pol. 5011 – Platy zaměstnanců v pracovním poměru o 167.000 Kč
pol. 5031 – Povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti o 30.000 Kč
pol. 5032 – Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění o 20.000 Kč
pol. 5137 – Drobný hmotný dlouhodobý majetek o 20.000 Kč
pol. 5167 – Služby školení a vzdělávání o 10.000 Kč
pol. 5173 – Cestovné o 5.000 Kč
ORJ 6, ÚZ 98216
- c) sníží se § 3349 – Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků, pol. 5136 – Knihy, učební pomůcky a tisk o 5.000 Kč
zvýší se § 3349 – Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků, pol. 5169 – Nákup ostatních služeb o 5.000 Kč
ORJ 11
sníží se § 6113 – Zastupitelstva krajů, pol. 5011 – Platy zaměstnanců v pracovním poměru, ORJ 12 o 48.000 Kč
zvýší se § 6171 – Činnost místní správy, pol. 5173 – Cestovné, ORJ 5 o 48.000 Kč
sníží se § 6113 – Zastupitelstva krajů, pol. 5021 – Ostatní osobní výdaje, ORJ 12 o 18.000 Kč
zvýší se § 6171 – Činnost místní správy, pol. 5167 – Služby školení a vzdělávání, ORJ 5 o 18.000 Kč
sníží se § 6113 – Zastupitelstva krajů, pol. 5011 – Platy zaměstnanců v pracovním poměru o 13.000 Kč
zvýší se § 6171 – Činnost místní správy, pol. 5011 – Platy zaměstnanců v pracovním poměru o 13.000 Kč

sníží se § 6113 – Zastupitelstva krajů, pol. 5019 – Ostatní platy
o 9.000 Kč

zvýší se § 6112 – Zastupitelstva obcí, pol. 5019 – Ostatní platy
o 9.000 Kč

sníží se § 6113 – Zastupitelstva krajů, pol. 5021 – Ostatní
osobní výdaje o 160.000 Kč

zvýší se § 6171 – Činnost místní správy, pol. 5021 – Ostatní
osobní výdaje o 160.000 Kč

sníží se § 6113 – Zastupitelstva krajů, pol. 5031 – Povinné
pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku
zaměstnanosti o 17.000 Kč

zvýší se § 6171 – Činnost místní správy, pol. 5031 – Povinné
pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku
zaměstnanosti o 17.000 Kč

sníží se § 6113 – Zastupitelstva krajů, pol. 5032 – Povinné
pojistné na veřejné zdravotní pojištění o 4.000 Kč

zvýší se § 6171 – Činnost místní správy, pol. 5032 – Povinné
pojistné na veřejné zdravotní pojištění o 4.000 Kč

sníží se § 6113 – Zastupitelstva krajů, pol. 5038 – Povinné
pojistné na úrazové pojištění o 1.000 Kč

zvýší se § 6171 – Činnost místní správy, pol. 5038 – Povinné
pojistné na úrazové pojištění o 1.000 Kč

ORJ 12

d) zvýší se § 3745 – Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň, pol. 2329
– Ostatní nedaňové příjmy jinde nezařazené o 22.000 Kč

zvýší se § 3745 – Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň, pol. 5139
– Nákup materiálu jinde nezařazený, ORG 3113 o 22.000 Kč

ORJ 3

zvýší se § 3632 – Pohřebnictví, pol. 2329 – Ostatní nedaňové
příjmy jinde nezařazené o 29.000 Kč

zvýší se § 3632 – Pohřebnictví, pol. 5192 – Poskytnuté
neinvestiční příspěvky a náhrady o 29.000 Kč

ORJ 3

sníží se § 2212 – Silnice, pol. 5169 – Nákup ostatních služeb,
ORJ 2 o 128.000 Kč

zvýší se § 3729 – Ostatní nakládání s odpady, pol. 5169 –
Nákup ostatních služeb, ORJ 1 o 128.000 Kč

ukládá

finančnímu odboru realizovat schválená rozpočtová opatření

Zodp.: Iveta Šrámková

T: 3. 9. 2012

pověřena vedením finančního odboru

1285/43

projednala

Rozbor hospodaření městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky za 1 – 6/2012

doporučuje

ZMOB vzít na vědomí Rozbor hospodaření městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky za 1 – 6/2012

ukládá

starostce městského obvodu předložit Rozbor hospodaření městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky za 1 – 6/2012 k projednání ZMOB

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková

T: 4. 9. 2012

starostka městského obvodu

1286/43

projednala

návrh finančního odboru na uložení odvodu za porušení rozpočtové kázně Alternativní mateřskou školou Ostrava – Mariánské Hory, příspěvkovou organizací, sídlem Ostrava – Mariánské Hory, U Dvoru 2a, IČ 70984174

rozhodla

uložit odvod finančních prostředků poskytnutých z rozpočtu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky v roce 2012 za porušení rozpočtové kázně dle § 28 odst. 8 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů

Zodp.: Iveta Šrámková

T: 30. 8. 2012

pověřena vedením finančního odboru

1287/43 **projednala**
návrh finančního odboru na uložení odvodu za porušení rozpočtové kázně Mateřskou školou Ostrava – Mariánské Hory, příspěvkovou organizací, sídlem Ostrava – Mariánské Hory, Zelená 73A, IČ 70984191

rozhodla

uložit odvod finančních prostředků poskytnutých z rozpočtu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky v roce 2012 za porušení rozpočtové kázně dle § 28 odst. 8 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů

Zodp.: Iveta Šrámková**T: 30. 8. 2012****pověřena vedením finančního odboru**

1288/43 **projednala**
žádost ředitelky Mateřské školy Ostrava – Mariánské Hory, Zelená 73A, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ 70984191, o povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí, a to na 28 dětí v běžných třídách pro školní rok 2012/2013

rozhodla

povolit výjimku dle § 23 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělání, v platném znění, a to o 4 děti za předpokladu, že toto navýšení nebude na újmu kvalitě vzdělávací činnosti školy a budou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví

ukládá

finančnímu odboru informovat ředitelku příspěvkové organizace o tomto rozhodnutí RMOB

Zodp.: Iveta Šrámková**T: 30. 8. 2012****pověřena vedením finančního odboru**

1289/43 **projednala**

žádost ředitelky Mateřské školy Ostrava – Mariánské Hory, Zelená 73A, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ 70984191 o souhlas s přijetím finančního příspěvku z Nadačního fondu EVRAZ

souhlasí

s přijetím finančního příspěvku z Nadačního fondu společnosti EVRAZ dle odst. 2, čl. VII, zřizovací listiny ze dne 26. 10. 2009

ukládá

finančnímu odboru informovat o souhlasném stanovisku RMOB ředitelku příspěvkové organizace

Zodp.: Iveta Šrámková

T: 30. 8. 2012

pověřena vedením finančního odboru

1290/43 **projednala**

doporučení konkursní komise jmenovat Mgr. Bc. Karin Fodorovou do funkce ředitelky Alternativní mateřské školy Ostrava – Mariánské Hory, U Dvoru 22a, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ 70984174

jmenuje

s účinností od 1. 9. 2012 Mgr. Bc. Karin Fodorovou,

,
do funkce ředitelky Alternativní mateřské školy Ostrava – Mariánské Hory, U Dvoru 22a, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ 70984174

stanovuje

ředitelce Mgr. Bc. Karin Fodorové platový výměr s účinností od 1. 9. 2012 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

ukládá

finančnímu odboru zajistit veškeré zákonem stanovené úkony

Zodp.: Iveta Šrámková

T: 30. 8. 2012

pověřena vedením finančního odboru

1291/43

projednala

žádost ***** o pronájem bytu v domě s pečovatelskou službou

rozhodla

uzavřít nájemní smlouvu s *****

v domě s pečovatelskou službou na ul. *****
*****, na dobu neurčitou, výše základního
nájemného 808,80 Kč

ukládá

bytovému odboru připravit smlouvu k podpisu

Zodp: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového odboru

T: 31. 8. 2012

1292/43

projednala

žádost společnosti První slezská realitní, s. r. o., se sídlem Ostrava – Slezská Ostrava, Zámostní 1011/34, PSČ 702 00, IČ 26788772, o vydání souhlasu vlastníka pozemku k podání žádosti o vydání povolení ke kácení dřevin

souhlasí

s podáním žádosti o vydání povolení ke kácení 3 kusů lípy srdčité o obvodech kmenů 109 cm, 107 cm a 90 cm rostoucích na pozemku p. p. č. 861/1 v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava (pozemek ve vlastnictví SMO, svěřený MOB MHaH) společnosti První slezská realitní, s. r. o., se sídlem Ostrava – Slezská Ostrava, Zámostní 1011/34, PSČ 702 00, IČ 26788772

ukládá

odboru výstavby, VHaZ informovat žadatele o vydání tohoto souhlasu RMOB

Zodp.: Ing. Dagmar Pulchartová
vedoucí odboru výstavby, VHaZ

T: 31. 8. 2012

1293/43 **projednala**
návrh majetkového oddělení na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1398 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

rozhodla
vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1398 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

ukládá
majetkovému oddělení zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Zodp.: Bc. Jindřiška Pavúková **T: 5. 9. 2012**
vedoucí majetkového oddělení

1294/43 **projednala**
návrh majetkového oddělení na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 2096 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

rozhodla
vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 2096 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

ukládá
majetkovému oddělení zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Zodp.: Bc. Jindřiška Pavúková **T: 5. 9. 2012**
vedoucí majetkového oddělení

1295/43 **projednala**
návrh majetkového oddělení na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 3121 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

rozhodla

vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 3121 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

ukládá

majetkovému oddělení zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Zodp.: Bc. Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 5. 9. 2012

1296/43

projednala

žádost *****
***** o pronájem části pozemku p. p. č. 104/15 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 55 m² z celkové výměry 1.614 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava za účelem užívání zahrádky a letního posezení včetně oplocení

rozhodla

vyhlásit záměr obvodu pronajmout část pozemku p. p. č. 104/15 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 55 m² z celkové výměry 1.614 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

ukládá

majetkovému oddělení zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Zodp.: Bc. Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 5. 9. 2012

1297/43

projednala

žádost *****
***** o pronájem části pozemku p. p. č. 181/9 zahrada o výměře 22 m² z celkové výměry 1.084 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava za účelem užívání zahrádky a letního posezení včetně oplocení

rozhodla

uzavřít s účinností od 1. 10. 2012 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu pozemku, a to části p. p. č. 181/9 zahrada o výměře 22 m² z celkové výměry 1.084 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 110 Kč s nájmemcem *****
***** dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

ukládá

majetkovému oddělení připravit smlouvu k podpisu

Zodp.: Bc. Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 21. 9. 2012

zmocňuje

1. místostarostu městského obvodu podpisem této smlouvy

Zodp.: RSDr. Jiří Boháč
1. místostarosta městského obvodu

1298/43

projednala

žádost Dopravního podniku Ostrava a. s., se sídlem Ostrava – Moravská Ostrava, Poděbradova 494/2, PSČ 701 71, IČ 61974757, o souhlas se vstupem na pozemek v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava

rozhodla

vydat souhlas se vstupem na pozemek p. p. č. 1009/4 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, za účelem umístění betonových tvarovek oddělující tramvajovou trať od komunikace v rámci stavby „Osazení betonových tvarovek na ulici 28. října v Ostravě – Hulvákách a Nové Vsi“ a s realizací této stavby pro investora Dopravní podnik Ostrava a. s., se sídlem Ostrava – Moravská Ostrava, Poděbradova 494/2, PSČ 701 71, IČ 61974757

ukládá

majetkovému oddělení informovat žadatele o vydání tohoto souhlasu RMOB

**Zodp.: Bc. Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení**

T: 31. 8. 2012

1299/43

projednála

žádosti společnosti outdoor akzent s. r. o. se sídlem Praha 1, Karlova 27, PSČ 110 00, IČ 00545911 o snížení výše ročního nájemného za pronájem dvou částí pozemku p. p. č. 861/1 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava – pod reklamními zařízeními ve vlastnictví žadatele

rozhodla

žádostem nevyhovět

ukládá

majetkovému oddělení informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

**Zodp.: Bc. Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení**

T: 31. 8. 2012

1300/43

projednála

návrh majetkového oddělení vyhlásit záměr obvodu pronajmout část pozemku p. p. č. 976/10 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5,4 m² z celkové výměry 16.137 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

rozhodla

vyhlásit záměr obvodu pronajmout část pozemku p. p. č. 976/10 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5,4 m² z celkové výměry 16.137 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

ukládá

majetkovému oddělení zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

**Zodp.: Bc. Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení**

T: 31. 8. 2012

1301/43

projednala

návrh majetkového oddělení vyhlásit záměr obvodu pronajmout část pozemku p. p. č. 976/8 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5,4 m² z celkové výměry 6.961 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

rozhodla

vyhlásit záměr obvodu pronajmout část pozemku p. p. č. 976/8 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5,4 m² z celkové výměry 6.961 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

ukládá

majetkovému oddělení zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

**Zodp.: Bc. Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení**

T: 31. 8. 2012

1302/43

projednala

žádost Renaty Brunclíkové, nar. 17. 6. 1967, s místem podnikání Kramolišova 1863/49, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, IČ 62355597 o pronájem části pozemku p. p. č. 976/22 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava za účelem umístění a provozování reklamního zařízení

rozhodla

vyhlásit záměr obvodu pronajmout část pozemku p. p. č. 976/22 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 10,8 m² z celkové výměry 3.049 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

žádá

RM o vydání předchozího souhlasu k umístění 1 ks jednostranného, venkovního, nekotveného do terénu, neosvětleného reklamního zařízení sloužícího ke komerčním účelům nájemce, o rozměrech reklamní plochy 2,4 x 5,1 metru na části pozemku p. p. č. 976/22 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

ukládá

majetkovému oddělení:

1. zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem
2. zaslat RM tuto žádost RMOB

**Zodp.: Bc. Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení**

T: 31. 8. 2012

1303/43

projednala

žádost společnosti Jasná zpráva a. s., se sídlem Ostrava – Moravská Ostrava, Sokolská třída 244/27, PSČ 702 00, IČ 27823652, o prodej pozemku st. p. č. 1537 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 336 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

doporučuje

ZMOB požádat RM o vydání souhlasu s prodejem pozemku st. p. č. 1537 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 336 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

ukládá

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu**

T: 4. 9. 2012

1304/43 **projednala**

žádost *****
*****, o prodej pozemku
st. p. č. 343 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 643 m²
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

doporučuje

ZMOB prodat *****
*****, pozemek st. p.
č. 343 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 643 m²
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava za kupní cenu ve výši
600.000 Kč a uzavřít kupní smlouvu dle přílohy č. 3 předloženého
materiálu

ukládá

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB
na nejbližším zasedání ZMOB

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

T: 4. 9. 2012

1305/43 **projednala**

žádost o prodej bytových jednotek v domě č. p. 1042 – ul. E. Filly 3
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou stávajícími nájemci
domu

doporučuje

ZMOB nabídnout a prodat bytové jednotky v domě č. p. 1042
– ul. E. Filly 3 včetně spoluvlastnických podílů na společných
částech domu a pozemku st. p. č. 1291 zastavěná plocha a nádvoří
o výměře 188 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, stávajícím
nájemcům v domě, a to:

- a) b. j. č. ***** včetně spoluvlastnického podílu na společných
částech domu a pozemku o velikosti 693/3712 *****
*****, za částku 354.390 Kč
- b) b. j. č. ***** včetně spoluvlastnického podílu na společných
částech domu a pozemku o velikosti 549/3712 *****
*****, za částku 280.751 Kč

- c) b. j. č. ***** včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku o velikosti 548/3712 do SJM *****

***** , za částku 280.239 Kč
- d) b. j. č. ***** včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku o velikosti 691/3712 do SJM *****

***** , za částku 353.367 Kč
- e) b. j. č. ***** včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku o velikosti 543/3712 *****

***** , za částku 277.682 Kč
- f) b. j. č. ***** včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku o velikosti 688/3712 do SJM *****

***** , za částku 351.833 Kč
- a uzavřít s kupujícími kupní smlouvy a smlouvy o předkupním právu věcném dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

ukládá

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu**

T: 4. 9. 2012

1306/43

projednala

žádost *****
***** o prodej bytové jednotky č. 1024/9 v domě č. p. ***** vybudovanou z půdního prostoru na vlastní náklady nájemce včetně spoluvlastnického podílu k domu a pozemku st. p. č. 1049 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

doporučuje

ZMOB nabídnout a prodat bytovou jednotku č. ***** v domě č. p. ***** vybudovanou z půdního prostoru na vlastní náklady nájemce včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 1122/5887 na společných částech domu a pozemku st. p. č. 1049 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 164 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, *****

***** za částku 89.230 Kč a uzavřít s kupujícím kupní smlouvu dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

ukládá

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu**

T: 4. 9. 2012

1307/43

projednala

žádosti o prodej bytových jednotek vybudovaných z půdních prostor na vlastní náklady nájemců v domě č. p. 919 – ul. ***** v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podané:

- 1) *****
- 2) *****

doporučuje

ZMOB nabídnout a prodat bytové jednotky v domě č. p. 919 – ul. ***** vybudované z půdních prostor na vlastní náklady nájemců včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku st. p. č. 945 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 299 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, stávajícím nájemcům v domě, a to:

- 1) b. j. č. ***** včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku o velikosti 769/8428 *****

***** , za částku 140.838 Kč

- 2) b. j. č. ***** včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku o velikosti 1155/8428 manž. *****

***** , za částku 148.118 Kč
a uzavřít s kupujícími kupní smlouvy dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

ukládá

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu**

T: 4. 9. 2012

1308/43

projednala

žádost statutárního města Ostravy, městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, se sídlem Přemyslovců 63, Ostrava – Mariánské Hory, IČ 00845451, ev. č. 10, o souhlas se vstupem na pozemky v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, a realizací stavby

souhlasí

se vstupem na pozemky p. p. č. 431/10 ostatní plocha, ostatní komunikace a st. p. č. 1611 zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, pro investora statutární město Ostrava, městský obvod Mariánské Hory a Hulváky, se sídlem Přemyslovců 63, Ostrava – Mariánské Hory, IČ 00845451, ev. č. 10, za účelem umístění a napojení vodovodní přípojky a s realizací této stavby

ukládá

majetkovému oddělení informovat žadatele o vydání tohoto souhlasu RMOB

**Zodp.: Bc. Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení**

T: 31. 8. 2012

1309/43

revokuje

své usnesení č. 1215/40b) ze dne 25. a 26. 6. 2012

projednala

žádosti *****

***** o pronájem bytu

1. rozhodla

o uzavření nájemní smlouvy s:

- a) *****
na dobu určitou do 31. 8. 2013, výše základního nájemného
3.086,80 Kč
- b) *****
na dobu určitou do 31. 8. 2013, výše základního nájemného
1.621,80 Kč
- c) *****
na dobu určitou do 31. 8. 2013, výše základního nájemného
1.988,35 Kč
- d) *****
na dobu určitou do 31. 8. 2013, výše základního nájemného
2.875,20 Kč
- e) *****
na dobu určitou do 31. 3. 2013, výše základního nájemného
1.636,80 Kč
- f) *****
na dobu určitou do 31. 8. 2013, výše základního nájemného
3.184 Kč
- g) *****
na dobu určitou do 31. 8. 2013, výše základního nájemného
1.955,60 Kč

ukládá

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB
a připravit smlouvy k podpisu

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového odboru**

T: 3. 9. 2012

2. rozhodla

nevyhovět žádosti *****

ukládá

bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového odboru**

T: 3. 9. 2012

1310/43

projednala

návrhy bytového odboru na uzavření nájemních smluv s nájemníky, u kterých je nájemní smlouva platná do 31. 8. 2012 dle předloženého materiálu

rozhodla

uzavřít nájemní smlouvy s žadatelem uvedenými v příloze č. 1 a č. 2 předloženého materiálu

ukládá

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a připravit smlouvy k podpisu

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového odboru**

T: 31. 8. 2012

1311/43

projednala

návrh bytového odboru na uzavření nájemní smlouvy s *****

rozhodla

o uzavření nájemní smlouvy s *****

*****, na dobu neurčitou, výše základního nájemného 3.594,80 Kč

ukládá

bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB a připravit smlouvu k podpisu

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového odboru**

T: 31. 8. 2012

1312/43

projednala

přechod nájmu bytu dle § 708 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů a žádost o uzavření nájemní smlouvy podanou *****

rozhodla

o uzavření nájemní smlouvy s *****

*****, na dobu určitou do 31. 8. 2014, výše základního nájemného 1.932,40 Kč

ukládá

bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB a připravit smlouvu k podpisu

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového odboru**

T: 3. 9. 2012

1313/43

projednala

žádost ***** o schválení podnájmu v bytě na dobu určitou od 1. 8. 2012 do 31. 7. 2013

souhlasí

se schválením podnájmu v obecním bytě u *****

*****, pro podnájemce ***** na dobu určitou od 1. 9. 2012 do 31. 7. 2013

ukládá

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového odboru**

T: 3. 9. 2012

1314/43 **bere na vědomí**

podepsané dohody o ukončení nájmu bytu, ukončení nájmu bytu a dohody o ukončení společného nájmu bytu manželů za období od 26. 4. 2012 do 15. 8. 2012, v přenesené rozhodovací pravomoci RMOB na starostku a 1. místostarostu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

1315/43 **projednala**

návrh na ukončení nájmu u:

- a) *****
- b) *****
- c) *****

bere na vědomí

ukončení nájmu bytu s výše uvedenými nájemci a v případě nepředání bytu řešení vyklizení bytu soudní cestou

ukládá

bytovému odboru informovat nájemce o ukončení nájmu k 31. 8. 2012 a v případě nepředání bytu předat tuto bytovou záležitost právnímu zástupci MOb MHaH k řešení soudní cestou

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového odboru**

T: 31. 8. 2012

1316/43 **revokuje**

své usnesení č. 1283/42 ze dne 30. 7. 2012

1317/43

projednala

návrh na zajištění přístřeší pro nájemce *****

rozhodla

o zajištění přístřeší na základě Smlouvy o ubytování č. S/0069/2011/B ze dne 22. 3. 2011, uzavřenou se společností JARENA Centrum s. r. o., se sídlem Ostrava, Zábřeh, Plzeňská 2617/6, PSČ 700 30, IČ 28618823, v ubytovně „Hotelový dům Areál“ na adrese Plzeňská 2617/6, Ostrava – Zábřeh, pro nájemce *****

ukládá

bytovému odboru:

1. informovat nájemce o tomto rozhodnutí RMOB
2. informovat společnost JARENA Centrum s. r. o. o tomto rozhodnutí RMOB a v případě přestěhování nájemců do nabízeného přístřeší uhradit příslušné platby dle Smlouvy o ubytování
3. informovat právního zástupce MOB MHaH o tomto rozhodnutí RMOB

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového odboru

T: 3. 9. 2012

1318/43

projednala

návrh bytového odboru na uzavření Smlouvy o dodávce prací a služeb v oblasti automatizovaného zpracování dat

rozhodla

na návrh bytového odboru o uzavření Smlouvy o dodávce prací a služeb v oblasti automatizovaného zpracování dat se společností Česká pošta, s. p., se sídlem Politických vězňů 909/4, 225 99, Praha, IČ 47114983

ukládá

bytovému odboru připravit smlouvu k podpisu

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového odboru**

T: 3. 9. 2012

1319/43

projednala

návrh bytového odboru uzavřít Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo s ev. č. S/0080/2012/B ze dne 30. 3. 2012 na veřejnou zakázku malého rozsahu „Zateplení domů na ul. Výstavní 16, 18, 20“ v Ostravě – Mariánských Horách, se zhotovitelem INTOZA s. r. o., se sídlem Varšavská 1583/99, Hulváky, 709 00 Ostrava, IČ 25873261, kterým se snižuje cena díla o 137.183 Kč bez DPH (156.389 Kč vč. DPH)

rozhodla

o uzavření Dodatku č. 1 dle předloženého materiálu

ukládá

bytovému odboru připravit dodatek k podpisu

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového odboru**

T: 31. 8. 2012

1320/43

projednala

požadavek bytového odboru na uskutečnění podlimitní veřejné zakázky dle zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění s předmětem plnění „Stálá havarijní služba v obecních domech“ v Ostravě – Mariánských Horách

rozhodla

oslovit pět firem dle předloženého návrhu bytového odboru k podání cenových nabídek k této podlimitní veřejné zakázce s předmětem plnění „Stálá havarijní služba v obecních domech“ v rozsahu dle důvodové zprávy

ukládá

bytovému odboru zajistit zahájení zjednodušeného podlimitního výběrového řízení dle předloženého návrhu k této veřejné zakázce

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového odboru

T: 10. 9. 2012

zřídila

komisi pro otevírání obálek s nabídkami a komisi pro posouzení nabídek ve složení:

předseda komise:
RSDr. Jiří Boháč

náhradník:
Ing. arch. Liana Janáčková

členové komise:
Ing. Jiří Jezerský
Jana Pagáčová
Roman Konečný
Ing. Lukáš Lesňák

náhradníci:
Bc. Patrik Hujdus
MUDr. Zdeňka Nohelová
Petr Sumara
Libor Šrámek

ukládá

hodnotící komisi předložit RMOB návrh na zhotovitele této veřejné zakázky malého rozsahu

Zodp.: předseda komise

T: 15. 11. 2012

1321/43

projednala

návrh bytového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout nebytový prostor - kancelář o výměře 32,45 m² v přízemí domu Přemyslovců 307/65, Ostrava – Mariánské Hory

rozhodla

vyhlásit záměr obvodu pronajmout nebytový prostor – kancelář o výměře 32,45 m² v přízemí domu Přemyslovců 307/65, Ostrava – Mariánské Hory, stojící na pozemku st. p. č. 267, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

ukládá

bytovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového odboru

T: 3. 9. 2012

1322/43

projednala

návrh na přijetí finančního daru 30.000 Kč od EVRAZ VÍTKOVICE STEEL, a. s., Ostrava, Hulváky, Štramberská č. p. 2871/47, PSČ 709 00, IČ 27801454

rozhodla

- a) o přijetí finančního daru 30.000 Kč od EVRAZ VÍTKOVICE STEEL, a. s., Ostrava, Hulváky, Štramberská č. p. 2871/47, PSČ 709 00, IČ 27801454 na částečnou úhradu nákladů mariánskohorské pouti 2012
- b) o uzavření darovací smlouvy o přijetí daru od EVRAZ VÍTKOVICE STEEL, a. s.

ukládá

odboru HSaVV připravit smlouvu k podpisu

Zodp: Bc. Nad' a Ann Olchawski
vedoucí odboru HSaVV

T: 25. 8. 2012

1323/43

projednala

návrh na opatření k výsledku hodnocení přiměřenosti a účinnosti systému finanční kontroly městského obvodu v roce 2012 provedené zaměstnanci odboru interního auditu a kontroly MMO

schválila

opatření k výsledku hodnocení přiměřenosti a účinnosti systému finanční kontroly v roce 2012 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

ukládá

1. místostarostovi předložit RMOB kontrolní zprávu o plnění opatření dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

Zodp.: RSDr. Jiří Boháč

T: červen 2013

1. místostarosta městského obvodu

1324/43

projednala

posudek Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě k bytovému domu na ul. Železná 606/12, Ostrava – Mariánské Hory

žádá

odbor výstavby, VHaZ o vydání demoličního rozhodnutí, a to na základě posudku Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu**

T: 31. 8. 2012

Tisková oprava**Usn. č. 1256/42, část jmenuje**

chybné znění:, a to ve složení: předseda: Ing. arch. Liana Janáčková, starostka městského za zřizovatele.....

správné znění:, a to ve složení: předseda: Ing. arch. Liana Janáčková, starostka městského obvodu, za zřizovatele.....

Usn. č. 1269/42, část rozhodla

chybné znění: za dohodnutou jednorázovou úplatu ve výši 89.250 Kč + 20 % DPH, tj. celkem 107.100 Kč výše základního nájemného 4.012,65 Kč

správné znění: za dohodnutou jednorázovou úplatu ve výši 89.250 Kč + 20 % DPH, tj. celkem 107.100 Kč

Příští schůze RMOB se koná 3. září 2012 od 13:00 hodin